2026年11月4日付

＊貸室一覧表

Kyodo Shisetsu

営業図のご用命はこちら ≫ https://www.kyodo-bl.co.jp/search_01/

エリア	ビル名 構造／規模 竣工年月／改修年月 ELV台数／駐車	所在地 交通	階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割	敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
池袋・高田馬場・早稲田	**東葉ビル**	豊島区東池袋1-9-8					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2026/10/2a97a2de5280f2bf606b99979f200e2b.pdf									
New	S／1F～5F	JR山手線「池袋」徒歩5分	3	**8.08**	応相談	応相談	ー	2027年2月1日	普通	有	無（残置有）	無			共益金込	堀田
	2004/12竣工		3F	グロス					3年	有	冷暖別途	その他（ルースレタイル）			償却1ヶ月は契約金として前償却になります	
	無／無		事務所・店舗							1ヶ月	有	無			保証会社加入	
秋葉原・神田・水道橋	**安和淡路町ビル**	東京都千代田区神田淡路町2－3－12					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2026/10/ebbec3226bbdd11a84c2b6990499cade-1.pdf									
New	RC／1F～8F	東京メトロ丸の内線 「淡路町駅」 徒歩2分/都営新宿線 「小川町駅」 徒歩3分	5	**19.20**	応相談	応相談	ー	2027年4月1日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	多田
	1992/6竣工	東京メトロ銀座線 「神田駅」 徒歩5分/東京メトロ千代田線 「新御茶ノ水駅」 徒歩5分	5F	グロス					3年	有	冷暖別途	タイルカーペット			礼金1ヶ月	
	1台／無	JR中央線 「御茶ノ水駅」 徒歩5分/JR山手線・京浜東北線・総武線 「秋葉原駅」 徒歩8分	事務所							1ヶ月	有	無			再契約可　再契約料：新賃料1ヶ月分	
秋葉原・神田・水道橋	**山萬ビル**	千代田区神田須田町1-12					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2026/10/d2f694bf8b6269236b22318235d3a7df.pdf									
	SRC／1F～9F	JR山手線「神田」徒歩5分	3	**5.50**	応相談	応相談	ー	2027年4月1日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	多田
	1979/07竣工／1997/10改修	東京メトロ銀座線「神田」徒歩5分	302B	グロス					5年	有	冷暖別途	タイルカーペット			償却1ヶ月は敷金とは別で契約金として前償却になります。	
	1台／無		事務所							1ヶ月	無	無				
New			4	**17.40**	応相談	応相談	ー	2027年3月1日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	
			403	グロス					5年	有	冷暖別途	タイルカーペット			償却1ヶ月は敷金とは別で契約金として前償却になります。	
			事務所							1ヶ月	無	無				
東京・日本橋	**共同ビル（中央）**	中央区日本橋茅場町1-2-12					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2026/09/eb2ad549b792c7e1cce0e6dd80c13f78.pdf									
	SRC／B1F～8F	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩1分	B1F	**13.56**	応相談	応相談	ー	即日	定借	無	無	無	無		共益金込	多田
	1965/01竣工／1985/11改修	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩1分	倉庫	グロス					応相談	無		その他				
	1台／無										有	有				
			3	**7.46**	応相談	応相談	ー	即日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	
			33	グロス					3年	無	冷暖別途	タイルカーペット				
			事務所								有	無				
			4	**10.94**	応相談	応相談	ー	2026年12月1日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	
			45	グロス					3年	無	冷暖別途	タイルカーペット				
			事務所								有	無				
			5	**6.51**	応相談	応相談	ー	即日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	
			56	グロス					3年	無	冷暖別途	タイルカーペット				
			事務所								有	無				
東京・日本橋	**トーエイ八丁堀ビル**	中央区八丁堀3-19-9 （旧京橋第六長岡ビル）					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2025/10/5005ea75e0e4424cc6346dcdf98f8313.pdf									
	SRC／B1F～8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	1	**39.63**	応相談	応相談	ー	即日	普通	有	個別	有	導入済		共益金込	西川
	1985/10竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	1F	グロス					2年	無	冷暖別途	タイルカーペット			電気基本料金、廃棄物処理費負担有	
	1台／無		事務所・店舗								有	無			飲食不可	
							先行あり								入口に上り階段11段有り	

★お問い合わせ先：共同施設株式会社
TEL：03-3242-4512

＊駐車場一覧表

Kyodo Shisetsu

＊空室のあるビルでは内部テナント優先とする場合がございます。

TEL：03-3242-4512　※リ:リーシング協力物件

エリア	ビル名	所在地	最寄駅	徒歩	方式	台数	保証金	駐車料	全長(m)	全幅(m)	全高(m)	全重量(t)	使用時間（月～金）	備考		担当者
銀座・新橋・有楽町	いちご桜橋ビル	中央区八丁堀4-8-2	八丁堀	1分	二段方式（昇降）	2台	応相談	応相談	4.70	1.70	1.50	1.50	～			中島

＊駐車場のみご成約の場合、仲介手数料0.5ヶ月（リーシング協力物件は無し）

成約済物件

ビル名	階	号室	坪数