



共同ビル（中央）

Chuo Bld.

Kyodo Shisetsu

募集概要

募集区画			入居可能 予定時期	用 途	賃 料 (月額・円/ 坪)	敷 金	契約形態
階	号室	面積 (坪)					
B1F	倉庫	13.56	即日	倉庫	応相談	応相談	定借
4	45	10.94	2026 年 12 月 1 日	事務所	応相談	応相談	定借
5	56	6.51	2026 年 10 月 1 日	事務所	応相談	応相談	定借

※上記賃料は管理共益費を含んだ金額です。また消費税は別途となります。

エントランス



建物概要

建物名称	共同ビル(中央)
所在地	東京都中央区日本橋茅場町 1-2-12
最寄駅	東京メトロ東西線、日比谷線「茅場町」駅より徒歩約1分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上8階・地下1階・塔屋3階
延床面積	1360.01 m ² (411.4 坪)
竣工年月	1965 年 1 月
設計	株式会社 中村建築事務所
施工	池田建設 株式会社



設備概要

貸室仕上	床 : タイルカーペット 壁 : 塗装仕上 天井 : 岩綿吸音板貼
エレベーター	1 基 (9 人乗り、60m/分)
天井高	1 階 2,550 mm、基準階 2,500 mm
床荷重	300 kg/m ²
空調設備	各階個別ヒートポンプ (フロアマルチ)
電源回路	20A 1回路
光ケーブル引き込み	光ケーブル導入済み (通線ルートに関する打ち合わせ必要)

運営管理

入退館時間について

	平 日	土	日祝	備 考
正面玄関	6:30～22:00	6:30～18:00	閉鎖	セキュリティカードにて 24h 入退館可能

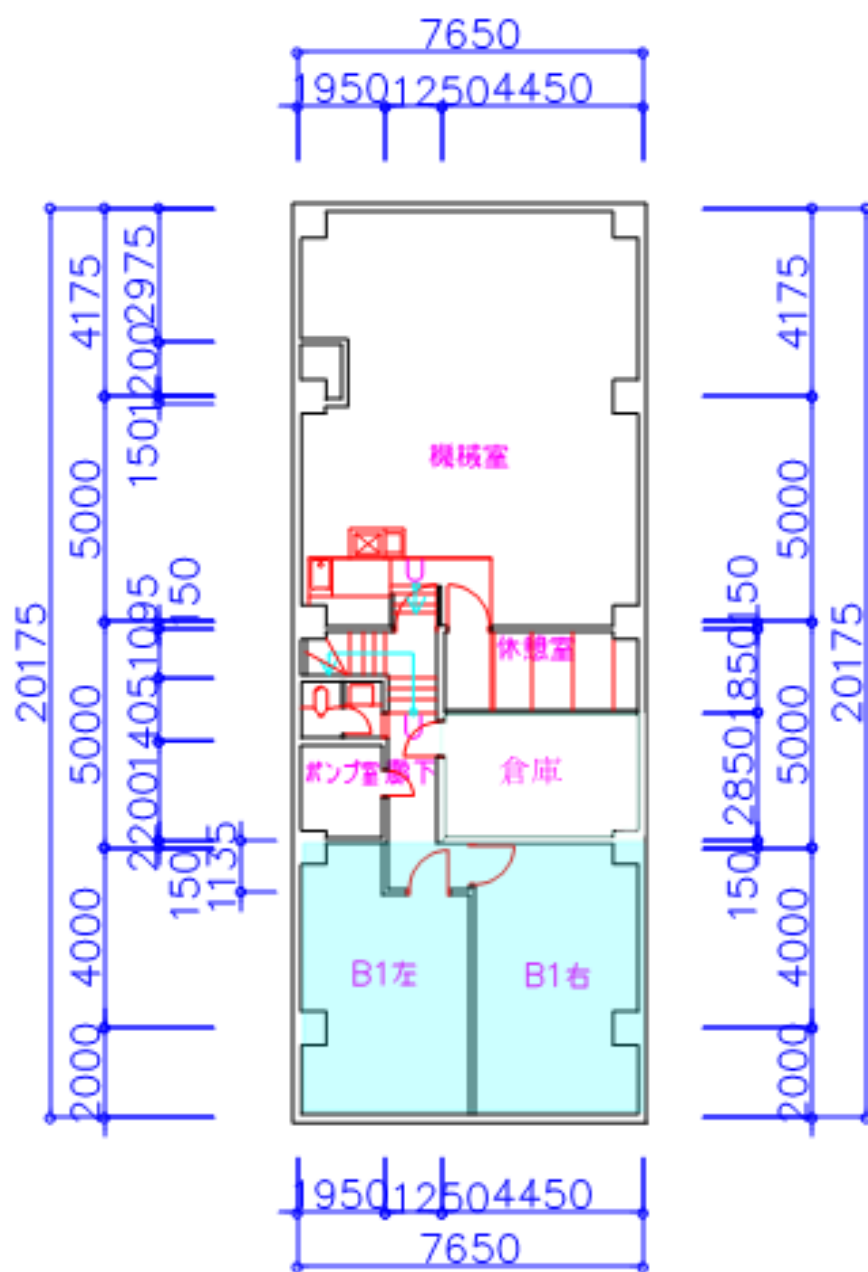
空調運転時間について

	平 日	土日祝	備 考
基準運転時間	24h 可能	24h 可能	各階個別空調 (フロアマルチ)

セキュリティについて

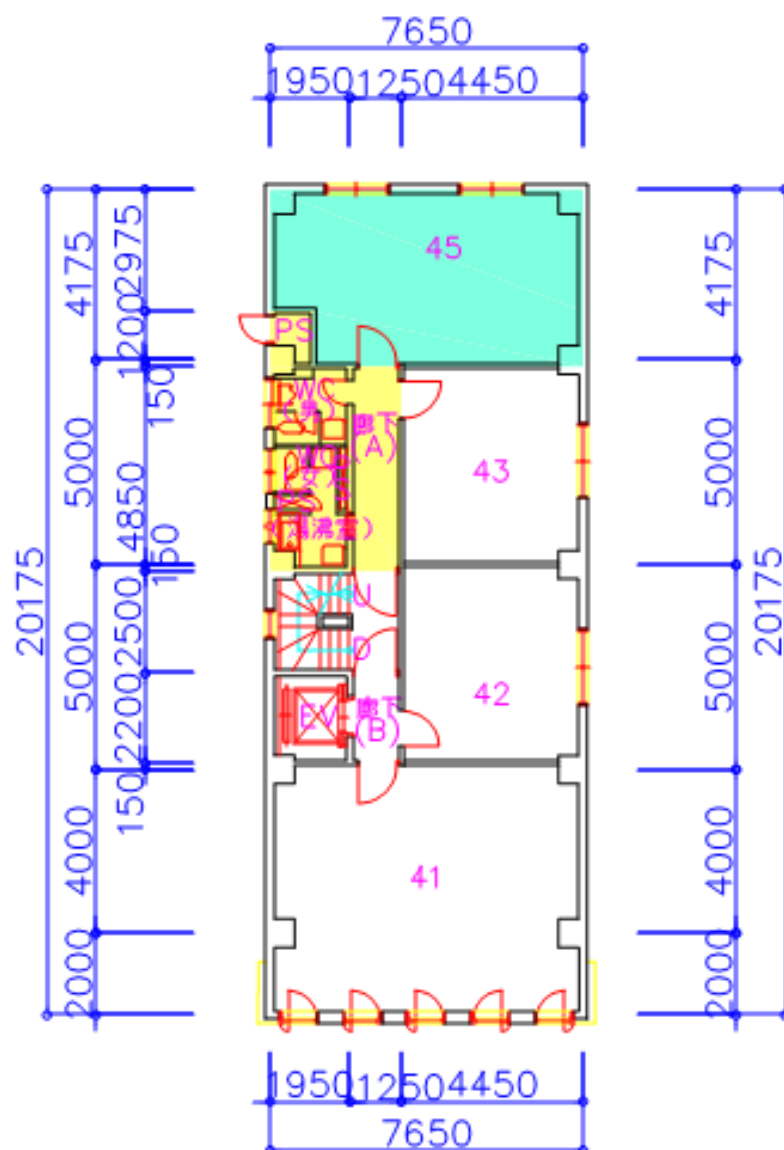
平日・夜間・ 休日	機械警備 (セキュリティカードにて 24h 入退館が可能です。) 24h 遠隔監視 非常時には警備員が出動します。
--------------	--

【B1F 倉庫】



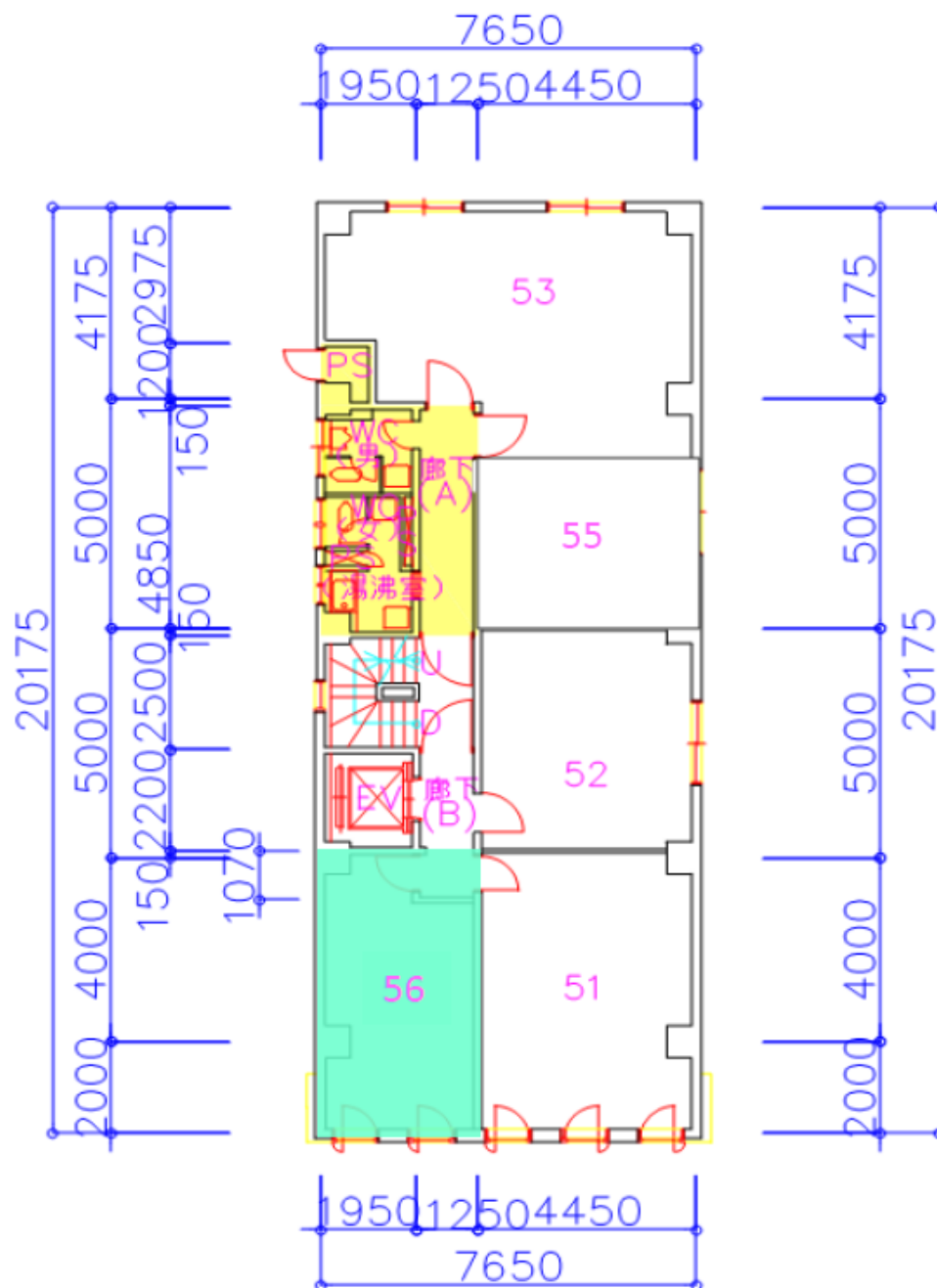
平面図

【4 階 45 号室】



平面図

【5階 56号室】



— — — — — ★お問い合わせ先 ★ — — — — —

共同施設株式会社 プロパティマネジメント部

Tel : 03-3242-4512 Fax : 03-3270-655