

2026年3月3日付

*貸室一覧表

Kyodo Shisetsu

営業図のご用命はこちら >> <https://www.kyodo-bl.co.jp/search/01/>

エリア	ビル名 構造/規模 竣工年月/改修年月 ELV台数/駐車	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者	
		交通	階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割													
秋葉原・神田・水戸線	山萬ビル	千代田区神田須田町1-12															
New	SRC/1F~9F	JR山手線「神田」徒歩5分	3	5.50	応相談	応相談	—	2026年9月1日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	多田	
	1979/07竣工/1997/10改修 1台/無	東京メトロ銀座線「神田」徒歩5分	302A 事務所	グロス				5年	有	冷暖別途	タイルカーペット				償却1ヶ月は敷金とは別で契約金として前償却になります		
	伊達ビル	世田谷区北沢2-23-13															
	RC/1F~5F	小田急小田原線「下北沢」徒歩1分	1	35.00	応相談	応相談	—	応相談	普通	有	無	無	無		共益金込	西川	
	1991/11竣工 /無	京王井の頭線「下北沢」徒歩1分	1F 事務所・店舗	グロス				2年	無	冷暖設備無	その他(スケルトン)				飲食相談		
New			4	17.16	応相談	応相談	—	2026年5月1日	普通	有	個別	有	導入済		重飲食不可		
			4F 事務所	グロス				2年	有	冷暖別途	タイルカーペット				共益金込		
										有	無						
東京・日本橋	共同ビル(室町1丁目)	中央区日本橋室町1-9-12															
	SRC/B1F~9F	東京メトロ半蔵門線「三越前」徒歩1分	1	14.38	応相談	応相談	—	2026年6月1日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	堀田	
	1994/04竣工 2台/有	東京メトロ銀座線「三越前」徒歩4分	102 事務所	グロス				2年	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ					
										有	無						
東京・日本橋	トーエイ八丁堀ビル	中央区八丁堀3-19-9 (旧京橋第六長岡ビル)															
	SRC/B1F~8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	1	39.63	応相談	応相談	—	即日	普通	有	個別	有	導入済		共益金込	西川	
	1985/10竣工 1台/無	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	1F 事務所・店舗	グロス				2年	無	冷暖別途	タイルカーペット				電気基本料金、廃棄物処理費負担有		
										有	無				飲食不可		
															入口に上り階段11段有り		
東京・日本橋	共同ビル(中央)	中央区日本橋茅場町1-2-12															
	SRC/B1F~8F	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩1分	B1F	13.56	応相談	応相談	—	即日	定借	無	無	無	無		共益金込	多田	
	1965/01竣工/1985/11改修 1台/無	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩1分	倉庫	グロス				応相談	無		その他						
											有	有					
東京・日本橋	宝町千島ビル	中央区八丁堀3-9-8 (旧新京橋第一長岡ビル)															
	SRC/1F~10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分	8	28.94	応相談	応相談	—	即日	普通	無	個別	有	導入済			西川	
	1992/11竣工 1台/無	都営浅草線「宝町」徒歩3分	8F 事務所	グロス				2年	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ					
										有	無						
東京・日本橋	茅場町第三長岡ビル	中央区日本橋茅場町2-7-10															
	SRC/B1F~10F	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩2分	2	54.12	応相談	応相談	—	即日	定借	無	個別	有	導入済		共益金込	多田	
	1986/01竣工 1台/無		2F 事務所	グロス				3年	無	冷暖別途	タイルカーペット				保証会社加入		
										有	無						

エリア	ビル名 構造／規模 竣工年月／改修年月 ELV台数／駐車	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
		交通	階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割												
目黒・品川	五反田佑気ビル	品川区西五反田8-2-8							https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2025/11/bdbe05724a8569a054093faf6ab58309.pdf							
	SRC／B1F～10F	JR山手線「五反田駅」徒歩6分	3	72.60	応相談	応相談	—	2026年4月1日	普通	無	個別	無	導入済		共益金込	西川
	1991/07竣工	都営浅草線「五反田駅」徒歩6分	3F	グロス					2年	無	冷暖別途	タイルカーペット	-			
	2台／無	東急池上線「大崎広小路駅」徒歩3分	事務所								有	無				
			7	89.16	応相談	応相談	—	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	
			7F	グロス					2年	無	冷暖別途	タイルカーペット	-		トイレ、照明のリニューアル済	
			事務所				先行あり				有	無			セットアップ	

* 駐車場一覧表

Kyodo Shisetsu

TEL:03-3242-4512 ※リ:リーシング協力物件

* 空室のあるビルでは内部テナント優先とする場合がございます。

エリア	ビル名	所在地	最寄駅	徒歩	方式	台数	保証金	駐車料	全長(m)	全幅(m)	全高(m)	全重量(t)	使用時間(月~金)	備考	担当者
銀座・新橋・有楽町	いちご桜橋ビル	中央区八丁堀4-8-2	八丁堀	1分	二段方式(昇降)	2台	応相談	応相談	4.70	1.70	1.50	1.50	~		中島

* 駐車場のみご成約の場合、仲介手数料0.5ヶ月(リーシング協力物件は無し)

成約済物件

ビル名	階	号室	坪数
トーエイ八丁堀ビル	4		62.67
キューアス八丁堀第二ビル	8		30.01