

2024年4月02日付

＊貸室一覧表

Kyodo Shisetsu

営業図のご用命はこちら > https://www.kyodo-bl.co.jp/search_01/

エリア	ビル名 構造/規模 竣工年月/改修年月 ELV台数/駐車	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
		交通	階数	坪数												
			号室	ネット/クロス												
			用途	分割												
東京・日本橋	トーエイ八丁堀ビル	中央区八丁堀3-19-9 (旧京橋第六長岡ビル)														
変更	SRC/1F~8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	7、8	43.70	応相談	応相談	—	応相談	普通	有	個別	無	導入済		共益金込	堀田・西川
	1985/10竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	7、8F	クロス				2年	無	冷暖別途	タイルカーペット				電気基本料金、廃棄物処理費負担	
	1台/無		事務所							有	無				メゾネットタイプ、リフォーム済	
東京・日本橋	共同ビル(新本町)	中央区日本橋本町2-3-15														
	RC/1F~7F	銀座線「三越前」徒歩3分	4	7.85	応相談	応相談	—	即日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	堀田
	1967/10竣工	半蔵門線「三越前」徒歩3分	47	クロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			償却1ヶ月は敷金とは別で契約金として前償却になります	
	1台/無		事務所				先行あり			1ヶ月	有					
東京・日本橋	共同ビル(中央)	中央区日本橋茅場町1-2-12														
	SRC/1F~8F	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩1分	B1F	13.56	応相談	応相談	—	即日	定借	無	無	無	無		共益金込	堀田
	1965/01竣工/1985/11改修	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩1分	倉庫	クロス					応相談	無		その他				
	1台/無										有	有				
東京・日本橋	キューアス八丁堀 第一ビル	中央区八丁堀3-19-2														
	SRC/1F~8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	6	55.74	応相談	応相談	—	即日	普通	有	個別	有	導入済		共益金込	堀田・西川
	1987/02竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	6F	クロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			トイレ・給湯室改修済、共用部リニューアル済	
	1台/無		事務所					2年		有	無				フリーレント相談可	
東京・日本橋	東洋ビルディング	中央区日本橋1-2-10														
	SRC/1F~9F	東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩1分	9	25.80	応相談	応相談	応相談	応相談	定借	無	個別	有	導入済			堀田
	1965/04竣工/1995/04改修	東京メトロ東西線「日本橋」徒歩1分	94	クロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ			
	2台/無		事務所								有	無				
東京・日本橋	第二東洋ビル	中央区日本橋2-1-21														
	SRC/1F~9F	東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩3分	6	20.50	応相談	応相談	応相談	即日	定借	無	個別	有	導入済			堀田
	1972/06竣工/1996/05改修	東京メトロ東西線「日本橋」徒歩3分	6A	クロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット				
	1台/無		事務所								有	無				
			6	46.40	応相談	応相談	応相談	即日	定借	無	個別	無	導入済			
			6B	クロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット				
			事務所								有	無				
東京・日本橋	八丁堀千島ビル	中央区八丁堀3-22-11 (旧八重洲第三長岡ビル)														
	SRC/1F~10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩1分	1	37.80	応相談	応相談	@ 3,500	即日	普通	無	個別	無	導入済		トイレ・給湯室リニューアル済	西川
	1990/01竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩6分	1F	クロス						無	冷暖別途	Pタイル	要打合せ		店舗は飲食不可、面積変更	
	2台/無		事務所/店舗						2年		有	無			フリーレント6ヶ月相談可	
東京・日本橋	宝町千島ビル	中央区八丁堀3-9-8 (旧新京橋第一長岡ビル)														
	SRC/1F~10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分	1	21.08	応相談	応相談	—	即日	普通	無	個別	無	導入済		共益金込	西川
	1992/11竣工	都営浅草線「宝町」徒歩3分	1F	クロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		面積変更	
	1台/無		事務所						2年		有	無			フリーレント6ヶ月相談可	

エリア	ビル名 構造/規模 竣工年月/改修年月 ELV台数/駐車	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
		交通	階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割												
林東部・神田・水窪部	第25中央ビル	千代田区神田司町2-8-3			https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/03/91de94b4d5e90e7b78f9dba695bf06a4.pdf											
	SRC/1F~8F	東京メトロ丸ノ内線「淡路町」徒歩1分	1	55.51	応相談	応相談	-	応相談	普通	無	個別	無	導入済	共益金込、店舗:飲食不可	西川	
	1990/05竣工	JR山手線「神田」徒歩3分		グロス				2年	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		空調がガスHPの為、東京ガスと直接契約となります		
	2台/有									有	無			平面駐車場スペース有 (150,000円(税別))		
林東部・神田・水窪部	ニュー九段ビル	千代田区神田神保町3-7-1			https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/03/ff0a42b4dc8b44e389505edb0df0c7a5.pdf											
	SRC・RC/B2F~9F	東京メトロ東西線「九段下」徒歩2分	3	46.18	応相談	応相談	-	即日	定借	無	個別	有	導入済	共益金込	堀田	
	1971/02竣工/2002/01改修	東京メトロ半蔵門線「神保町」徒歩3分	3C	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット		居抜き相談可		
	2台/有								応相談	有	無			管理人常駐(日祝以外)		
			6	49.18	応相談	応相談	-	即日	定借	無	個別	有	導入済	共益金込		
			6A	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット		管理人常駐(日祝以外)		
										有	無					
			6	72.67	応相談	応相談	-	即日	定借	無	個別	有	導入済	共益金込		
			6BC	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット		管理人常駐(日祝以外)		
										有	無					
林東部・神田・水窪部	山萬ビル	千代田区神田須田町1-12			https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/01/58d425cdfa263a0d0a49faeb8cb98d9.pdf											
	SRC/1F~9F	JR山手線「神田」徒歩5分	9	5.50	応相談	応相談	-	即日	普通	無	個別	無	導入済	共益金込	堀田	
	1979/07竣工/1997/10改修	東京メトロ銀座線「神田」徒歩5分	902	グロス						有		タイルカーペット		償却1ヶ月は契約金として		
	1台/無							先行あり	2年	1ヶ月	有	無		機械警備はエントランスシャッターのみ警備有		
****	いちご高田馬場ビル	新宿区高田馬場1-29-8			https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/06/3aabbafe1079b54bb68cc77237fcc03.pdf											
	SRC/B1F~7F	JR山手線「高田馬場」徒歩3分	1	45.23	応相談	応相談	@ 3,000	即日	定借	無	-	無	導入済	飲食店舗可能	中島	
	1993/01竣工	東京メトロ東西線「高田馬場」徒歩3分	1F	グロス						無	-	-	-	天井高:3.9m		
	2台/有	西武新宿線「高田馬場」徒歩3分		店舗					応相談	有	無			スケルトンでの引渡し		
目黒・品川	五反田佑気ビル	東京都品川区西五反田8-2-8			https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/03/a263cc3ba7b98259240e1e5185311374.pdf											
	SRC/B1F~10F	JR山手線「五反田駅」徒歩6分	5	89.16	応相談	応相談	-	即日	普通	無	個別	有	導入済	共益金込	西川	
	1991/07竣工	都営浅草線「五反田駅」徒歩6分	5F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	-	トイレ、照明のリニューアル済		
	2台/無	東急池上線「大崎広小路駅」徒歩3分								有	無					
			7	89.16	応相談	応相談	-	即日	普通	無	個別	有	導入済	共益金込		
			7F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	-	トイレ、照明のリニューアル済		
										有	無					
			8	89.16	応相談	応相談	-	即日	普通	無	個別	有	導入済	共益金込		
			8F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	-	トイレ、照明のリニューアル済		
										有	無					

* 駐車場一覧表

Kyodo Shisetsu

* 空室のあるビルでは内部テナント優先とする場合がございます。

TEL:03-3242-4512 ※リ:リーシング協力物件

エリア	ビル名	所在地	最寄駅	徒歩	方式	台数	保証金	駐車料	全長(m)	全幅(m)	全高(m)	全重量(t)	使用時間(月~金)	備考	担当者
銀座・新橋・有楽町	いちご桜橋ビル	中央区八丁堀4-8-2	八丁堀	1分	二段方式(昇降)	2台	応相談	応相談	4.70	1.70	1.50	1.50	~		渡邊

* 駐車場のみご成約の場合、仲介手数料0.5ヶ月(リーシング協力物件は無し)

成約済物件

ビル名	階	号室	坪数
キューアス八丁堀第二	8階		30.01