

2023年12月04日付

＊貸室一覧表

Kyodo Shisetsu

営業図のご用命はこちら > https://www.kyodo-bl.co.jp/search_01/

エリア	ビル名	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
	構造／規模 竣工年月／改修年月 ELV台数／駐車	交通	階数 号室 用途	坪数 ネット／グロス 分割												
東京・日本橋	トーエイ八丁堀ビル	中央区八丁堀3-19-9（旧京橋第六長岡ビル）														
	SRC／B1F～8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	7、8	36.35	応相談	応相談	—	応相談	普通	有	個別	無	導入済		共益金込	角田
	1985/10竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	7、8F	グロス					2年	無	冷暖別途	タイルカーペット			電気基本料金、廃棄物処理費負担有	
	1台／無		事務所								有	無			メゾネットタイプ、リフォーム済	
東京・日本橋	共同ビル（新本町）	中央区日本橋本町2-3-15														
	RC／1F～7F	銀座線「三越前」徒歩3分	4	7.85	応相談	応相談	—	即日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	堀田
	1967/10竣工	半蔵門線「三越前」徒歩3分	47	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			償却1ヶ月は敷金とは別で契約金として前償却になります	
	1台／無		事務所							1ヶ月	有					
			5	16.52	応相談	応相談	—	即日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込	
			54・55	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			償却1ヶ月は敷金とは別で契約金として前償却になります	
			事務所							1ヶ月	有	無				
東京・日本橋	共同ビル（中央）	中央区日本橋茅場町1-2-12														
	SRC／B1F～8F	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩1分	B1F	13.56	応相談	応相談	—	即日	定借	無	無	無	無		共益金込	堀田
	1965/01竣工／1985/11改修	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩1分	倉庫	グロス					応相談	無		その他				
	1台／無										有	有				
東京・日本橋	キューアス八丁堀 第二ビル	中央区八丁堀2-29-11														
	SRC／1F～8F	JR京葉線「八丁堀」徒歩3分	8	30.01	応相談	応相談	—	即日	普通	有	個別	有	導入済		共益金込	角田
	1989/10竣工	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分	8F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			フリーレント相談可	
	2台／無		事務所				先行あり		2年		有	無				
東京・日本橋	キューアス八丁堀 第一ビル	中央区八丁堀3-19-2														
	SRC／B1F～8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	6	55.74	応相談	応相談	—	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	角田
	1987/02竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	6F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			トイレ・給湯室改修済、共用部リニューアル済	
	1台／無		事務所						2年		有	無			フリーレント相談可	
東京・日本橋	茅場町第三長岡ビル	中央区日本橋茅場町2-7-10														
	SRC／B1F～10F	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩2分	3	65.03	応相談	応相談	—	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	角田
	1986/01竣工		3F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			賃料相談可	
	1台／無		事務所								有	無			分割相談可（20.88坪・44.15坪）	
東京・日本橋	東洋ビルディング	中央区日本橋1-2-10														
New	SRC／B1F～9F	東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩1分	9	25.60	応相談	応相談	応相談	応相談	定借	無	個別	有	導入済			堀田
	1965/04竣工／1995/04改修	東京メトロ東西線「日本橋」徒歩1分	94	グロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ			
	2台／無		事務所								有	無				
東京・日本橋	第二東洋ビル	中央区日本橋2-1-21														
	SRC／B1F～9F	東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩3分	6	46.40	応相談	応相談	応相談	即日	定借	無	個別	無	導入済			堀田
	1972/06竣工／1996/05改修	東京メトロ東西線「日本橋」徒歩3分	6B	グロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ			
	1台／無		事務所								有	無				

エリア	ビル名	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
	構造／規模 竣工年月／改修年月 ELV台数／駐車	交通	階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割												
東京・日本橋	八丁堀千島ビル	中央区八丁堀3-22-11（旧八重洲第三長岡ビル）					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/10/0fb98209103b632e58c85ec1da0ed19a.pdf									
	SRC／1F～10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩1分	1	37.80	応相談	応相談	@ 3,500	即日	普通	無	個別	無	導入済		トイレ・給湯室リニューアル済	渡邊
	1990/01竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩6分	1F	グロス						無	冷暖別途	Pタイル	要打合せ		店舗は飲食不可	
	2台／無		事務所/店舗				先行あり		2年		有	無			面積変更	
東京・日本橋	宝町千島ビル	中央区八丁堀3-9-8（旧新京橋第一長岡ビル）					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/08/51f9625b90fa6c34ca91681af706d718.pdf									
	SRC／1F～10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分	1	21.08	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	無	導入済		共益金込	渡邊
	1992/11竣工	都営浅草線「宝町」徒歩3分	1F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		面積変更	
	1台／無		事務所						2年		有	無				
			4	39.34	応相談	応相談	@ 3,500	即日	普通	無	個別	有	導入済		面積変更、トイレ男女別	
			4F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ			
			事務所						2年		有	無				
			10	19.67	応相談	応相談	@ 3,500	即日	普通	無	個別	有	導入済		トイレ・給湯室リニューアル済(トイレ男女別)	
			10F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ			
			事務所				先行あり		2年		有	無				
銀座・有明・有馬町	井門銀座一丁目ビル	中央区銀座1-18-6					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/05/27ab4988ed77e55c13f4b49efe05ea99.pdf									
	SRC／B1F～9F	東京メトロ銀座線「京橋」徒歩5分	8	12.90	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	無	導入済		共益金込	渡邊
	1967/07竣工／2012/11改修	都営浅草線「宝町」徒歩3分	83	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット				
	1台／無		事務所						2年		有	無				
東京・日本橋	井門小伝馬町ビル	中央区日本橋小伝馬町4-1					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/08/e4d4ffc5725c6815de2b956e6f35f46d.pdf									
	SRC／B1F～9F	東京メトロ日比谷線「小伝馬町」徒歩1分	5	36.71	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	渡邊
	1984/03竣工／2011/02改修	JR総武本線「新日本橋」徒歩3分	5F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット				
	1台／無		事務所				先行あり		2年		有	無				
秋葉原・神田・本郷	ニュー九段ビル	千代田区神田神保町3-7-1					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/10/55ce9d2870ccceb1b06d7f244401fe70.pdf									
	SRC・RC／B2F～9F	東京メトロ東西線「九段下」徒歩2分	1	41.01	応相談	応相談	－	応相談	定借	無	個別	有	導入済		共益金込	角田
	1971/02竣工／2002/01改修	東京メトロ半蔵門線「神保町」徒歩3分	1B	グロス						無	冷暖別途	Pタイル			管理人常駐(日祝以外)	
	2台／有		事務所・店舗				先行あり		応相談		有	無				
			3	46.18	応相談	応相談	－	即日	定借	無	個別	有	導入済		共益金込	
			3C	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			居抜き相談可	
			事務所						応相談		有	無			管理人常駐(日祝以外)	
			6	49.18	応相談	応相談	－	応相談	定借	無	個別	有	導入済		共益金込	
			6A	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			管理人常駐(日祝以外)	
			事務所						応相談		有	無				
			6	72.67	応相談	応相談	－	応相談	定借	無	個別	有	導入済		共益金込	
			6BC	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			管理人常駐(日祝以外)	
			事務所						応相談		有	無				

エリア	ビル名	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
	構造／規模 竣工年月／改修年月 ELV台数／駐車	交通	階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割												
秋葉原・神田・本郷線	山萬ビル	千代田区神田須田町1-12					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/05/329e1edb54f547d8422c2b6f99c22c4a.pdf									
	SRC／1F～9F	JR山手線「神田」徒歩5分	7	5.50	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	無	導入済		共益金込	角田
	1979/07竣工／1997/10改修	東京メトロ銀座線「神田」徒歩5分	705	グロス					有		有	タイルカーペット			償却1ヶ月は契約金として	
	1台／無		事務所					2年	1ヶ月	有	無			機械警備はエントランスシャッターのみ警備有		
			9	5.50	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	無	導入済		共益金込	
			902	グロス					有		有	タイルカーペット			償却1ヶ月は契約金として	
			事務所					2年	1ヶ月	有	無			機械警備はエントランスシャッターのみ警備有		
	秋葉原・高田馬場・有明線	いちご高田馬場ビル	新宿区高田馬場1-29-8					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/06/3aabbafe1079b54bb68cc77237fcc03.pdf								
SRC／B1F～7F		JR山手線「高田馬場」徒歩3分	1	45.23	応相談	応相談	@ 3,000	即日	定借	無	－	無	導入済		飲食店舗可能	渡邊
1993/01竣工		東京メトロ東西線「高田馬場」徒歩3分	1F	グロス						無	－	－	－		天井高: 3.9m	
2台／有		西武新宿線「高田馬場」徒歩3分	店舗					応相談		有	無			スケルトンでの引渡し		
秋葉原・代々木・大塚線	いちご中野ノースビル	中野区新井1丁目26番6号					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/05/398a4f687e0d87d08a0e198bc671f62f.pdf									
	SRC／B1F～6F	JR中央・総武線「中野」徒歩9分	6	42.09	応相談	応相談	@ 3,500	即日	普通	無	個別	有	導入済			渡邊
	1992/11竣工	東京メトロ東西線「中野」徒歩9分	6F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	－			
	1台／有		事務所					2年		有	無					
目黒・品川	五反田佑気ビル	東京都品川区西五反田8-2-8					https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2023/06/3bf52980b15bd27f033cdcb6055312e0.pdf									
	SRC／B1F～10F	JR山手線「五反田駅」徒歩6分	5	89.16	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	渡邊
	1991/07竣工	都営浅草線「五反田駅」徒歩6分	5F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	－		トイレ、照明のリニューアル予定	
	2台／無	東急池上線「大崎広小路駅」徒歩3分	事務所								有	無				
			7	89.16	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	
			7F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	－		トイレ、照明のリニューアル予定	
			事務所								有	無				
			8	89.16	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	
			8F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	－		トイレ、照明のリニューアル予定	
			事務所								有	無				
			9	89.16	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	
			9F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	－		トイレ、照明のリニューアル予定	
			事務所								有	無				
			10	89.16	応相談	応相談	－	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込	
		10F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	－		トイレ、照明のリニューアル予定		
		事務所								有	無					

＊駐車場一覧表

＊空室のあるビルでは内部テナント優先とする場合がございます。

TEL:03-3242-4512 ※リ:リーシング協力物件

エリア	ビル名	所在地	最寄駅	徒歩	方式	台数	保証金	駐車料	全長(m)	全幅(m)	全高(m)	全重量(t)	使用時間(月～金)	備考		担当者
銀座・新橋・有楽町	いちご桜橋ビル	中央区八丁堀4-8-2	八丁堀	1分	二段方式(昇降)	2台	応相談	応相談	4.70	1.70	1.50	1.50	～			渡邊
秋葉原・神田・水道橋	共同ビル(一番町)	千代田区一番町16番地	半蔵門	2分	多層循環方式	1台	応相談	応相談	5.80	2.05	1.55	2.20	00:00 ～ 24:00	2023/9/1～		角田

＊ 駐車場のみご成約の場合、仲介手数料0.5ヶ月(リーシング協力物件は無し)

成約済物件

ビル名	階	号室	坪数
大船駅前ビル	5F		89.97
日本橋イーストビル	6F		194.86
オンラインビル	6F		41.68
中央	5F	56号室	6.51