

2018年10月01日付

*貸室一覧表

Kyodo Shisetsu

営業図のご用命はこちら ▶ http://www.kyodo-bl.co.jp/build/search_01.php

エリア	ビル名 構造/規模 竣工年月/改修年月 ELV台数/駐車	所在地		階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割	敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者	
		交通																
新築・新築・新築	第22中央ビル	中央区銀座2-11-8																
	SRC/B1F~10F	東京メトロ銀座線「銀座」徒歩5分		9	42.53	8ヶ月	@ 19,000	-	2019/2	普通	無	個別	有	導入済		共益金込		加藤
	1984/09竣工	JR山手線「有楽町」徒歩5分		9F	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		償却:契約時1ヶ月		
	1台/無			事務所							1ヶ月	有	無					
東京・日本橋	共同ビル(小伝馬町駅前)	中央区日本橋小伝馬町13-4																
	SRC/1F~8F	東京メトロ日比谷線「小伝馬町」徒歩1分		8	27.40	応相談	応相談	-	即日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込		渡邊
	1972/05竣工/1992/03改修			801	グロス					3-5年	有	冷暖別途	タイルカーペット	-		冷暖別途、空調リニューアル済		
	2台/無			事務所							1ヶ月	有	無					
東京・日本橋	共同ビル(室町1丁目)	中央区日本橋室町1-9-12																
	SRC/B1F~9F	東京メトロ銀座線「三越前」徒歩2分		4	58.58	応相談	応相談	-	2019/3	応相談	無	個別	有	導入済	390円/㎡	共益金込		加藤
	1994/04竣工	東京メトロ半蔵門線「三越前」徒歩2分		401	ネット						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ				
	2台/有			事務所							有	無	無					
東京・日本橋	共同ビル(新本町)	中央区日本橋本町2-3-15																
	RC/1F~7F	銀座線「三越前」徒歩3分		3	15.83	応相談	応相談	-	応相談	普通	無	個別	無	導入済		共益金込		堀田
	1967/10竣工	半蔵門線「三越前」徒歩3分		38・39	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			契約金:契約締結時に賃料の1ヶ月分		
	1台/無			事務所							1ヶ月	有	無					
東京・日本橋	第二東洋ビル	中央区日本橋2-1-21																
	SRC/B1F~9F	東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩3分		3	46.40	応相談	応相談	応相談	即日	定借	無	個別	有	導入済				加藤
	1972/06竣工/1996/05改修	東京メトロ東西線「日本橋」徒歩3分		3B	グロス					期間応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ				
	1台/無			事務所							有	無	無			清掃契約応相談		
東京・日本橋	キューアス八丁堀 第一ビル	中央区八丁堀3-19-2																
	SRC/B1F~8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分		5	68.14	応相談	応相談	-	12月上旬	普通	有	個別	有	導入済		共益金込		加藤
	1987/02竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分		5	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		別途水道分担金あり、トイレ・給湯室改修予定、共用部リニューアル予定		
	1台/無			事務所							有	無	無					
東京・日本橋	トーエイ八丁堀ビル	中央区八丁堀3-19-9 (旧京橋第六長岡ビル)																
	SRC/B1F~8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分		6	45.00	応相談	応相談	-	即日	普通	無	個別	有			共益金込		加藤
	1985/10竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分		6F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			別途ゴミ処分費用・水道料負担有・共用部清掃		
	1台/無			事務所							有	無	無			共用部リニューアル済		
東京・日本橋	八丁堀千島ビル	中央区八丁堀3-22-11 (旧八重洲第三長岡ビル)																
	SRC/1F~10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩1分		10	51.56	応相談	応相談	-	即日	普通	無	個別	有	導入済		共益金込		堀江
	1990/01竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩6分		10F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		電気料金、水道料金、廃棄物負担あり、フリーレント相談可		
	2台/無			事務所							有	無	無			共用部(トイレ・給湯室)リニューアル済		
東京・日本橋	宝町千島ビル	中央区八丁堀3-9-8 (旧新京橋第一長岡ビル)																
	SRC/1F~10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分		5	39.34	応相談	応相談	-	2018/10/15	普通	無	個別	有	導入済		共益金込		堀江
	1992/11竣工	都営浅草線「宝町」徒歩3分		5F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		トイレ男女別		
	1台/無			事務所							有	無	無			別途ゴミ処分費用・水道料・トイレ清掃負担有		

エリア	ビル名 構造/規模 竣工年月/改修年月 ELV台数/駐車	所在地		階数 号室 用途	坪数 ネット/グロス 分割	敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者	
		交通																
東京・日本橋	宝町千島ビル	中央区八丁堀3-9-8 (旧新京橋第一長岡ビル)																
	SRC/1F~10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分	8	28.94	応相談	応相談	-	2018/11/1	普通	無	個別	有	導入済		共益金込		堀江	
	1992/11竣工	都営浅草線「宝町」徒歩3分	8F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		トイレ男女別			
	1台/無		事務所							有	無				別途ゴミ処分費用・水道料・トイレ清掃負担有			
秋葉原・神田・大塚線	山萬ビル	千代田区神田須田町1-12																
	SRC/1F~9F	JR山手線「神田」徒歩5分	4	約23.40	応相談	応相談	-	即日	普通	無	個別	無	導入済		共益金込		堀江	
	1979/07竣工/1997/10改修	東京メトロ銀座線「神田」徒歩5分	401・402	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			契約金: 契約締結時に賃料の1ヶ月			
	1台/無		事務所							1ヶ月	有	無			分割相談可 401号: 12.40坪、402号: 11.00坪			
秋葉原・神田・大塚線	第25中央ビル	千代田区神田司町2-8-3																
	SRC/1F~8F	東京メトロ丸の内線「淡路町」徒歩1分	7	77.48	応相談	応相談	-	2019/1	普通	無	個別	有	導入済		共益金込		堀江	
	1990/05竣工	JR山手線「神田」徒歩3分	701	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		空調利用は東京ガスと個別契約要			
	2台/有		事務所							有	無							
秋葉原・神田・大塚線	共同ビル(錦町3丁目)	千代田区神田錦町3-6																
	SRC/1F~8F	東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」徒歩6分	6	38.20	応相談	応相談	-	10/中旬	普通	無	個別	有	導入済	390円/㎡	共益金込		堀江	
	1984/09竣工	東京メトロ丸の内線「淡路町」徒歩6分	601	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		オーナー指定保証会社(全保連)加入要、月額賃料の80%が初回保証委託料			
	1台/無		事務所							有	無							
秋葉原・神田・大塚線	共同ビル(一番町)	千代田区一番町16番地																
New	RC/B1F~6F	東京メトロ半蔵門線「半蔵門」徒歩2分	3	174.62	応相談	応相談	-	2019/4	普通	無	個別	有	導入済	380円/㎡	共益金込		堀江	
	1987/11竣工/2009/01改修		3F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ					
	2台/有		事務所							有	無							
東京・日本橋	大手町ポイントビル	千代田区内神田1-4-2																
	SRC/B1F~9F	東京メトロ丸の内線「大手町」徒歩4分	2	38.53	応相談	385,300円	115,590円	即日	普通	有	個別	無	導入済				渡邊	
	1979/01竣工	東京メトロ千代田線「大手町」徒歩4分	2F	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット	NTTシステム導入済(貸付専用)					
	1台/無		事務所							2ヶ月	無	無						
			9	38.53	応相談	385,300円	115,590円	即日	普通	有	個別	有	導入済					
			9F	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット	NTTシステム導入済(貸付専用)					
			事務所							2ヶ月	無	無						
新大塚・大塚線	山武落合ビル	新宿区上落合2-29-1																
	RC/1F~7F	東京メトロ東西線「落合」徒歩1分	7	12.00	5ヶ月	120,000円	10,000円	即日	普通	無	個別	無	導入済				堀田	
	1970/09竣工	JR中央・総武線「東中野」徒歩7分	71	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			契約期間: 3年			
	1台/無		事務所							1ヶ月	無	無			礼金: 1ヶ月 償却: 解約時1ヶ月			
			7	22.00	5ヶ月	264,000円	44,000円	即日	普通	無	個別	無	導入済					
			72	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			契約期間: 3年			
			事務所							1ヶ月	無	無			礼金: 1ヶ月 償却: 解約時1ヶ月			
新大塚・大塚線	第一山武ビル	新宿区西早稲田2-11-13																
	RC/1F~6F	東京メトロ東西線「早稲田」徒歩8分	1	15.00	10ヶ月	330,000円	-	11月下旬	普通	有	無	無	未導入		飲食店舗可 共益金込		堀田	
	1961/09竣工	JR山手線「高田馬場」徒歩10分	1F	ネット						有		スケルトン			契約期間: 3年、更新料: 1ヶ月			
	/無		店舗							2ヵ月	無	有						

物件の詳細および内見については、共同施設株式会社までお問い合わせ下さい。 Tel: 03-3242-4512

* 駐車場一覧表

Kyodo Shisetsu

* 空室のあるビルでは内部テナント優先とする場合がございます。

TEL: 03-3242-4512 ※リ:リーシング協力物件

エリア	ビル名	所在地	最寄駅	徒歩	方式	台数	保証金	駐車料	全長(m)	全幅(m)	全高(m)	全重量(t)	使用時間(月~金)	備考	担当者
東京・日本橋	いちご新川ビル	中央区新川2-22-1	八丁堀	3分		5台		応相談	5.16	1.85	2.00	1.77	~	ワゴン用2台、乗用1台(全高1.5m)	渡邊

* 駐車場のみご成約の場合、仲介手数料0.5ヶ月(リーシング協力物件は無し)

@成約済物件

ビル名	階	号室	坪数
井門銀座一丁目ビル	3	33	12.80
井門銀座一丁目ビル	4	41	13.20